

Rada Gminy Jabłonna

Radni-Sesja

Protokół nr XIV

XIV Sesja Rady Gminy Jabłonna w dniu 26.06.2025 r.

Miejsce posiedzenia: sala narad

Obrady rozpoczęto 26.06.2025 r. o godzinie 16:30, a zakończono o godzinie 18:16 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Wiesława Bogusz
2. Łukasz Burak
3. Liliana Dalmata
4. Adam Klimek
5. Ryszard Lis
6. Agnieszka Malec
7. Mariusz Mielnik
8. Grzegorz Nowak
9. Monika Nowak
10. Jerzy Pawelec
11. ~~Marcin Pielecha~~
12. Kamil Skątecki
13. Henryk Wilkołek
14. Michał Zdunek

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Sesję otworzył i poprowadził Przewodniczący Rady Gminy Jabłonna Pan Kamil Skątecki wypowiadając formułę „Otwieram XIV sesję IX kadencji Rady Gminy Jabłonna”. Poinformował, że sesje rady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Przekaz realizowany jest wraz z autodyskrypcją. Nagrania obrad są udostępnione w BIP i na stronie internetowej Gminy Jabłonna oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

Następnie poprosił o sprawdzenie kworum. Stwierdził, że w sesji uczestniczy 13 radnych, co stanowi niezbędne kworum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Nieobecny Radny: Marcin Pielecha.

Kolejno powitał Wójta Gminy Jabłonna - Panią Magdalenę Sałek-Lewczyk, Zastępcę Wójta Gminy Jabłonna – Pana Marcina Pastuszaka, Skarbnika Gminy Jabłonna – Panią Jolantę Góra, Sekretarza Gminy Jabłonna – Pana Ryszarda Próchnickiego, Nadleśniczego – Pana Adama Kota reprezentującego Nadleśnictwo Świdnik, Dyrektorów, Kierowników jednostek organizacyjnych z

terenu Gminy Jabłonna, Inspektora ds. gospodarki odpadami – Panią Agnieszkę Dudziak, inspektora ds. administracyjnych i obsługi rady gminy – Panią Magdalenę Pęczak, informatyka – Pana Huberta Brydę, Radnych, Sołtysów, gości przybyłych na sesję oraz wszystkich Państwa, którzy oglądają transmisję z obrad. Listy osób uczestniczących w sesji stanowią załączniki do protokołu.

Ad. 2. Przedstawienie porządku obrad.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja Wójta o pracy Gminy w okresie między sesjami oraz z wykonania uchwał Rady Gminy Jabłonna.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
5. Informacja o działalności Nadleśnictwa Świdnik za 2024 r. oraz o planach działalności na 2025 r.
6. Informacja na temat gospodarki odpadami na terenie Gminy Jabłonna za 2024 r.
7. Interpelacje i zapytania Radnych.
8. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie skargi na działanie Wójta Gminy Jabłonna,
 - b) w sprawie w sprawie określenia miejsc publicznych, w których dopuszcza się możliwość spożywania napojów alkoholowych na terenie Gminy Jabłonna,
 - c) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym Dzierżawcą,
 - d) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym Dzierżawcą,
 - e) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jabłonna do roku 2030,
 - f) w sprawie zmian w budżecie na rok 2025,
 - g) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
9. Przyjęcie protokołu z XIII sesji Rady Gminy Jabłonna z dnia 27.05.2025 r.
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
11. Sprawy bieżące.
12. Zamknięcie obrad.

Kamil Skątecki – poinformował, że zaproszenia na dzisiejszą sesję wraz z zaproponowanym porządkiem obrad oraz materiałami objaśniającymi Państwo Radni otrzymali w formie elektronicznej na tablety w dniu 17 czerwca. Aktualizacja materiałów nastąpiła w dniu 24 oraz 25 czerwca. Nie zgłoszono uwag co sposobu powiadomienia o sesji.

Kolejno zapytał, czy ze strony Pani Wójt lub Państwa Radnych są wnioski dotyczące zmiany porządku obrad sesji?

Wniosków nie zgłoszono, wobec tego stwierdził, że uznaje porządek obrad za przyjęty. Przystąpiono do jego realizacji.

Ad. 3. Informacja Wójta o pracy Gminy w okresie między sesjami oraz z wykonania uchwał Rady Gminy Jabłonna.

Magdalena Sałek-Lewczyk - przedstawiła informację z działalności w okresie międzysesyjnym. Poinformowała, że w dniach 29–30 maja uczestniczyła w szkoleniu z zakresu obrony cywilnej, organizowanym przez Urząd Wojewódzki we współpracy z Wojewódzkim Ośrodkiem Kształcenia przy PSP.

1 czerwca - odbył się Gminny Dzień Dziecka. Pani Wójt podziękowała wszystkim zaangażowanym w organizację, w szczególności Centrum Kultury Gminy Jabłonna – głównemu organizatorowi wydarzenia.

2 czerwca - wzięła udział w Zgromadzeniu Zarządu i Wspólników Celowego Związku Gmin w Bełżycach.

5 czerwca - uczestniczyła w „Forum Młodych” zorganizowanym przez Młodzieżową Radę Gminy Jabłonna. Podziękowała członkom rady oraz opiekunce – Pani Izabeli Gizie za organizację wydarzenia.

8 czerwca - odbyło się uroczyste odsłonięcie muralu w Wierciszowie.

10 czerwca - uczestniczyła w spotkaniu Zarządu OSP działających na terenie gminy.

12 czerwca - odbyło się spotkanie z dyrektorami szkół w sprawie bieżących potrzeb oraz zaplanowano przegląd placówek po zakończeniu roku szkolnego. Tego samego dnia Pani Wójt uczestniczyła w posiedzeniu Zarządu Związku Gmin Lubelszczyzny, gdzie omawiano m.in. kwestie planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany w Karcie Nauczyciela.

13 czerwca - miało miejsce wspólne z radnymi i sołtysami otwarcie drogi Jabłonna–Tuszów.

16 czerwca - przeprowadzono przeglądy gwarancyjne zakończonych inwestycji w poprzednich latach: Szkoły Podstawowej w Czerniejowie, Szkoły Podstawowej w Tuszowie oraz boiska w Jabłonie-Majątek. Pani Wójt przypomniała, że w przypadku zauważenia usterek w inwestycjach objętych gwarancją, należy je niezwłocznie zgłaszać do Pani Anny Szarpak.

24 czerwca - uczestniczyła w Zgromadzeniu Regionalnych Związków Gmin Lubelszczyzny w Jastkowie, a także w zebraniu organizacyjnym w sprawie dożynek gminnych, których gospodarzem będą w tym roku Skrzynice.

Pani Wójt poinformowała, że według informacji od Kierownika z Zarządu Dróg na drodze w Skrzynicach została wylana ława, która musi wiązać przez minimum siedem dni, po czym prace będą kontynuowane. Odnosząc się do pytania w zakresie podziału tzw. „Krzaczków” wyjaśniła, że szczegółowe informacje zostaną przesłane mailowo w związku z nieobecnością odpowiedzialnych pracowników.

Ad. 4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Kamil Skątecki – poinformował, że 29 maja uczestniczył w obrzędzie majowym połączonym z poświęceniem nowego krzyża w miejscu tzw. „Krzaczki”. Liturgię pod nazwą Versus Deum z chorałem gregoriańskim poprowadził ks. dr Kamil Milniczuk. Pan Przewodniczący podziękował księdzu, a także Regionalnej Grupie Obrzędowej, jednostkom OSP z Jabłonna i Piotrkowa oraz KGW „Piotrkowianki” za przygotowanie wydarzenia. Wspomniał również, że niektóre sołectwa zdecydowały się przekazać środki z funduszu sołectkiego na poprawę dojazdu do tego miejsca kultu.

3 czerwca - do Biura Rady wpłynęło pismo z Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie w sprawie skargi przekazanej wcześniej przez Radę uchwałą nr XIII/90/2025. SKO poinformowało, że nie jest organem właściwym do jej rozpatrzenia, ponieważ skarga nie została złożona w trybie odwoławczym ani w postępowaniu nadzwyczajnym. W związku z tym organem właściwym do rozpatrzenia skargi jest Rada Gminy. W konsekwencji 10 czerwca odbyło się posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która rozpatrzyła skargę i przygotowała stanowisko wraz z uzasadnieniem do projektu uchwały, który będzie rozpatrywany podczas bieżącej sesji w punkcie 8a. Pan Przewodniczący poinformował, że treść pisma z SKO jest dostępna do wglądu w Biurze Rady.

8 czerwca - uczestniczył w powiatowym święcie ludowym połączonym z uroczystym odsłonięciem muralu Wincentego Witosa w Wierciszowie. Podziękował organizatorom wydarzenia: prezesowi Zarządu Powiatowego PSL w Lublinie – p. Pawłowi Pikule, prezes Zarządu Gminnego PSL – p. Elżbiecie Kowalskiej oraz radnemu Rady Gminy Jabłonna – p. Ryszardowi Lisowi, a także radnym, którzy wzięli udział w wydarzeniu.

13 czerwca - uczestniczył w uroczystym otwarciu przebudowanego ciągu komunikacyjnego obejmującego drogi powiatowe nr 2269L i 2276L na terenie gmin Bychawa, Jabłonna i Strzyżewice. Inwestycja została zrealizowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg Powiatu Lubelskiego przy udziale wspomnianych gmin. Pan Przewodniczący zaznaczył, że inwestycja znacząco poprawia bezpieczeństwo i komfort użytkowników.

25 czerwca - wziął udział w posiedzeniu połączonych Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Lokalnego oraz Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych, podczas którego opiniowano projekty uchwał przygotowane na dzisiejszą sesję.

Ad. 5. Informacja o działalności Nadleśnictwa Świdnik za 2024 r. oraz o planach działalności na 2025 r.

Adam Kot – poinformował, że jego obecność na sesji spowodowana jest wydaniem przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych zarządzeniem, które nakazuje przedstawienie informacji radnym każdej gminy w Polsce o działaniach nadleśnictwa. Pan Nadleśniczy

przedstawił w formie prezentacji informację o działalności Nadleśnictwa Świdnik za 2024 r. oraz o planach działalności na 2025 r. Wydruk prezentacji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Jerzy Pawelec – zwrócił uwagę na problem związany z nowo powstałą drogą gminną w Skrzynicach przebiegającą wzdłuż lasu. Poinformował, że część trasy przebiega od strony pól, natomiast znaczna jej część znajduje się po stronie leśnej, gdzie rosną stare, dorodne drzewa w bardzo bliskiej odległości od pasa drogowego. Wyraził obawę, że korzenie tych drzew mogą zacząć uszkadzać nawierzchnię drogi. W związku z tym Pan Radny zaapelował o podjęcie odpowiednich działań zapobiegawczych. Podkreślił, że z drogi tej korzystają zarówno mieszkańcy gminy, jak i pracownicy Lasów Państwowych, dlatego istotne jest, aby inwestycja ta była odpowiednio zabezpieczona i służyła społeczności przez długie lata.

Adam Kot - poinformował, że dotychczas Nadleśnictwo nie otrzymało żadnych sygnałów w sprawie konieczności podjęcia działań przy tej drodze. Potwierdził, że drzewa rzeczywiście rosną bardzo blisko jezdni, a sama droga przebiega niemal w granicy lasu. Powiedział, że drzewa nie zniszczą nawierzchni od razu, ewentualne uszkodzenia przez system korzeniowy mogą pojawić się z czasem. Wyjaśnił, że każdy drzewostan objęty jest planowanymi zabiegami mniej więcej raz na 10 lat. Zaproponował, że przy okazji pozyskań drewna w kolejnych latach, z każdego wydzielienia zlokalizowanego przy tej drodze będą usuwane drzewa rosnące najbliżej jezdni. Zastrzegł, że będzie to rozciągnięte w czasie, w zależności od planów pozyskań w poszczególnych działkach. Dodał, że jeżeli pojawi się taka potrzeba lub życzenie ze strony gminy, możliwe jest zaplanowanie usunięcia tych drzew w jednym roku, jednak nie w bieżącym. Może to być najwcześniej 2026 r. lub 2027 r. Zwrócił się z prośbą, aby wniosek w tej sprawie ze strony gminy został przekazany w formie pisma, co ułatwi Nadleśnictwu uwzględnienie sprawy w planowaniu działań.

Mariusz Mielnik – nawiązał do wcześniejszej wypowiedzi Nadleśniczego Nadleśnictwa Świdnik, w której wskazał, że gmina Jabłonna posiada najwięcej lasów w obrębie tego nadleśnictwa. W związku z tym Pan Radny zapytał, czy na terenie gminy Jabłonna występują lasy ochronne?

Adam Kot - poinformował, że na terenie gminy Jabłonna znajduje się około 680 hektarów lasów ochronnych. Wskazał, że są to m.in. lasy glebochronne, wodochronne oraz położone w pobliżu cieków wodnych i w sąsiedztwie Lublina.

Mariusz Mielnik – zapytał jak długo rośnie las od posadzenia do wycięcia?

Adam Kot – wyjaśnił, że w zależności od gatunku drzew. Dodał, że sosna ma tzw. wiek rębności 100 lat, jeśli chodzi o dąb to przyjmuje się średnio 140 lat.

Adam Klimek – wskazał, że od jakiegoś czasu Lasy Państwowe nabyły prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży działek, które związane są w jakiś sposób z lasem. Zapytał, czy Nadleśnictwo Świdnik często korzysta z tego prawa?

Adam Kot – wyjaśnił, że do Nadleśnictwa Świdnik wpływa bardzo dużo aktów notarialnych – średnio jeden dziennie, co rocznie daje około 200–300 dokumentów. Wynika to z dużej powierzchni działania nadleśnictwa. Zaznaczył jednak, że rzeczywiste wykorzystanie prawa

pierwokupu jest niewielkie – dotyczy jedynie kilku przypadków rocznie. Lasy Państwowe mogą bowiem korzystać z tego prawa wyłącznie w odniesieniu do działek stanowiących las lub przeznaczonych do zalesienia, przy czym muszą one przylegać do istniejących kompleksów leśnych, aby możliwe było prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej. Dodał, że w takich przypadkach, gdy działka spełnia te kryteria, ryzyko skorzystania z prawa pierwokupu jest bardzo wysokie – prawie stu procentowe.

Grzegorz Nowak - nawiązał do poruszonej wcześniej kwestii trudności związanych z wywozem drewna z lasu. Zapytał, czy aktualnie nadleśnictwo planuje wykorzystanie drogi prowadzącej z Jabłonny-Majątku do lasu do transportu drewna z planowanego zrębu, który został zaznaczony na prezentowanej mapie. Dodał, że w przeszłości pojawiała się propozycja partycypacji nadleśnictwa w kosztach modernizacji tej drogi i zapytał, czy temat ten jest nadal aktualny, oraz czy wywóz drewna odbędzie się tą samą trasą, czy też inną?

Adam Kot - poinformował, że ostateczna decyzja dotycząca drogi wywozu drewna należy do leśniczego i podleśniczego właściwego dla danego leśnictwa, jednak z uwagi na warunki terenowe prawdopodobnie wykorzystana zostanie ta sama droga gdyż brak jest alternatyw dla transportu większych partii drewna. Dodał, że w przeszłości nadleśnictwo podejmowało próby współpracy z gminą w zakresie wspólnej realizacji modernizacji tej drogi. Pomimo posiadania środków finansowych, kwestie formalne - zgłoszenia czy pozwolenia, uniemożliwiły realizację inwestycji w przewidzianym czasie. Wyjaśnił, że ze względu na to, że budżet nadleśnictwa - podobnie jak budżet gminy – obowiązuje w cyklu rocznym, niewykorzystane środki zostały zablokowane. Nadleśniczy wyraził gotowość do kontynuowania współpracy w przyszłości, choć zaznaczył, że środki finansowe przeznaczone na tego typu inwestycje znacząco się zmniejszyły. W przeszłości nadleśnictwa dysponowały kwotą około 100 tys. zł rocznie, obecnie jest to często jedynie połowa tej sumy. Podkreślił, że poprawa stanu tej drogi jest nadal ważna i po stronie nadleśnictwa istnieje chęć zaangażowania w ten temat.

Monika Nowak - odniosła się do informacji zawartych w prezentacji, dotyczących wsparcia inicjatyw społecznych przez nadleśnictwo w roku ubiegłym. Zapytała, czy nadleśnictwo planuje podobne działania w bieżącym roku oraz jakie konkretnie inicjatywy przewidywane są na terenie gminy Jabłonna?

Adam Kot - wyjaśnił, że Nadleśnictwo Świdnik nie planuje z wyprzedzeniem konkretnych form wsparcia inicjatyw społecznych. Działania te realizowane są w odpowiedzi na zgłaszane potrzeby – najczęściej poprzez wnioski składane m.in. przez jednostki OSP. W przypadku dostępności środków, nadleśnictwo udziela wsparcia, choć są to raczej niewielkie kwoty. Pomoc możliwa jest wyłącznie na cele o charakterze użyteczności publicznej i wymaga późniejszego rozliczenia, np. poprzez przedstawienie faktury lub innego dokumentu potwierdzającego wydatkowanie środków zgodnie z celem wniosku.

Kamil Skątecki - zwrócił się do Nadleśniczego z pytaniami dotyczącymi zagrożeń pożarowych oraz problemu kleszczy. Zapytał, jak ocenia roczne zmiany w zakresie występowania zagrożeń

pożarowych na terenie nadleśnictwa oraz jak wygląda sytuacja z plagą kleszczy w lasach i czy rzeczywiście stanowi ona istotny problem dla użytkowników lasów? Pan Przewodniczący dodał, że prowadzona kampania medialna dotycząca kleszczy zniechęca mieszkańców do korzystania z lasów.

Adam Kot - odpowiedział, że kampania medialna dotycząca zagrożenia kleszczami nie jest prowadzona przez Lasy Państwowe. Z jego obserwacji oraz danych pracowników Nadleśnictwa nie wynika, aby występowało zwiększone zagrożenie lub wzrost liczby kleszczy w lasach na terenie nadleśnictwa. Wskazał, że choroby przenoszone przez kleszcze są monitorowane przez służby sanitarne i to one dysponują wiarygodnymi danymi na ten temat.

Odnosnie zagrożenia pożarowego, Nadleśniczy zauważył, że większość lasów w nadleśnictwie to młode lasy liściaste, które charakteryzują się mniejszą ilością materiału łatwopalnego, a okresy suszy nie są na tyle długie, by powodować poważne ryzyko pożarów. Zazaczył, że pożary zdarzają się głównie na skutek podpałów łąk, nie zaś na skutek naturalnych przyczyn i są zwykle niewielkiej powierzchni. W porównaniu do innych nadleśnictw oraz obszarów Polski, problem pożarów jest tu stosunkowo niewielki.

Kamil Skątecki – podziękował Panu Nadleśniczemu za przygotowaną prezentację, za obecność na sesji i za udzielone odpowiedzi na pytania.

Nadleśniczy Pan Adam Kot również podziękował i opuścił dalsze obrady.

Ad. 6. Informacja na temat gospodarki odpadami na terenie Gminy Jabłonna za 2024 r.

Państwo Radni otrzymali w materiałach na sesję roczną analizę gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Jabłonna za 2024 r. Analiza ta stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Agnieszka Dudziak - przedstawiła obowiązki gminy wynikające z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, w tym obowiązek sporządzania sprawozdania wójta do marszałka województwa na podstawie danych od podmiotów odbierających odpady oraz z terenu całej gminy. Sprawozdanie to składane jest do 31 marca każdego roku. Na jego podstawie opracowywana jest analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi, która zawiera m.in.:

- możliwości przetwarzania zmieszanych i bioodpadów komunalnych,
- potrzeby inwestycyjne,
- koszty poniesione na odbiór, odzysk, recykling i unieszkodliwianie odpadów,
- liczbę mieszkańców, ilość odpadów komunalnych,
- poziom uzyskanego recyklingu,
- masę odpadów przekazanych do termicznego przekształcenia.

Pani Agnieszka Dudziak przypomniała, że podstawowa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi 22 zł od osoby, z możliwością zwolnienia w wysokości 7 zł dla osób posiadających kompostownik. PSZOK funkcjonuje w każdą ostatnią sobotę miesiąca, w godzinach 8:00–12:00. W 2024 roku łączny koszt funkcjonowania systemu gospodarki odpadami

komunalnymi wyniósł 1 745 307,06 zł, z czego koszty odbioru i zagospodarowania odpadów: 1 623 614,38 zł i koszty administracyjne: 121 692,68 zł.

Dochody z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami wyniosły 1 434 349,25 zł. Ostatecznie system wygenerował nadwyżkę w wysokości 310 957,81 zł.

Na dzień 31 grudnia 2024 roku liczba mieszkańców gminy Jabłonna wynosiła 7 977 osób, złożonych zostało 2 536 deklaracji.

Ilość odpadów wytworzonych w 2024 roku:

- odpady zmieszane: 1 286 ton,
- bioodpady: ok. 80 ton,
- szkło opakowaniowe: 151 ton,
- tworzywa sztuczne: 172 tony,
- opakowania z papieru i tektury: 49 ton,
- papier i tektura: 9 ton,
- tworzywa sztuczne: 12 ton,
- odpady wielkogabarytowe: 156 ton,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny: ok. 18 ton,
- opony: ok. 20 ton.

Pani Agnieszka Dudziak poinformowała, że gmina osiągnęła wymagane poziomy przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych w 2024 r. Na koniec dodała, że zaległości na koniec 2024 r. wyniosły 120 770,36 zł, zostało wystawionych 150 tytułów wykonawczych, 403 upomnień, 5 hipotek natomiast 1 hipoteka została spłacona.

Kamil Skątecki - odniósł się do zaprezentowanego wykresu przedstawiającego poziomy recyklingu. Zwrócił uwagę, że poziomy te wzrastają w tempie około 10% z roku na rok i jeśli takie będzie tempo wzrostu to do poziomu dojdziemy w 2027/2028 r. Kolejno zapytał jak liczony jest wskaźnik?

Agnieszka Dudziak – powiedziała, że najgorszy będzie rok 2025 bo to będzie wzrost aż o 10%, później wzrost jest po ok 1%. Wyjaśniła, że wskaźnik jest wyliczany na podstawie sprawozdań podmiotów odbierających odpady od naszych mieszkańców.

Kamil Skątecki – zapytał, co można zrobić aby zahamować tę dynamikę?

Agnieszka Dudziak – odpowiedziała, że lepiej segregować.

Kamil Skątecki – zaproponował, że może należałoby zrobić coś, aby ta świadomość wśród społeczeństwa była jeszcze większa.

Magdalena Sałek-Lewczyk - wskazała, że zarówno gmina jako właściciel zakładu zagospodarowania odpadów, jak i sam zakład podejmują działania edukacyjne – m.in. we współpracy z czterema szkołami z terenu gminy. Działania te obejmują m.in. kampanie edukacyjne, ulotki, konkursy i wydarzenia promujące odpowiedzialne gospodarowanie odpadami. Przypomniała również o złożeniu wniosku o budowę nowego PSZOK, w ramach którego przewidziane są kolejne działania edukacyjne. Pani Wójt podkreśliła, że za nieosiągnięcie

wymaganych poziomów recyklingu gmina może zostać obciążona znacznymi karami finansowymi rzędu 100–200 tys. zł. Zwróciła uwagę, że brak segregacji przez część mieszkańców skutkuje konsekwencjami finansowymi dla całego samorządu, co w dłuższej perspektywie może wpłynąć negatywnie na możliwości inwestycyjne gminy oraz ograniczyć inne działania – m.in. kulturalne, edukacyjne.

Kamil Skątecki – zapytał Panią Wójt, czy nie uważa, że kwota którą płaci mieszkaniowiec za odpady niesegregowane jest zbyt mała?

Magdalena Sałek-Lewczyk – wyjaśniła, że gmina nie może na tym zarabiać. Poinformowała, że w najbliższym czasie zostanie ogłoszony przetarg na odbiór odpadów. Zaznaczyła, że nie należy się spodziewać utrzymania dotychczasowych stawek. Podkreśliła, że na gminy zostały nałożone nowe obowiązki, w tym selektywna zbiórka tekstyliów i odzieży. Pani Wójt wskazała, jest to poważne wyzwanie organizacyjne dla samorządów, które obecnie ratują się jeszcze istniejącymi kontenerami na terenie gminy. Jednak w przyszłości obsługa i odpowiedzialność za zbiórkę tekstyliów może w całości spoczywać na gminie.

Wójt zwróciła również uwagę na problem niewłaściwego korzystania z kontenerów gminnych. Podkreśliła, że trafiają tam również rzeczy, które nadają się do dalszego użytku, podczas gdy kontenery powinny być przeznaczone wyłącznie na odpady tekstylne - ubrania zniszczone, nienadające się do ponownego wykorzystania. Ubrania w dobrym stanie powinny być przekazywane do ponownego obiegu poprzez różne inicjatywy, takie jak „Ubrania do Oddania” czy „Ekowroty”. Pani Wójt zaznaczyła, że problem ten wynika w dużej mierze z niskiej świadomości społecznej, dlatego gmina prowadzi działania edukacyjne i informacyjne w tym zakresie.

Kamil Skątecki - odniósł się do kwestii segregacji odpadów i poinformował, że do radnych docierały sygnały od mieszkańców, którzy otrzymali od firmy odbierającej odpady worki oznaczone naklejkami z informacją o nieprawidłowej segregacji. Zaznaczył, że było to jego zdaniem dobrym rozwiązaniem.

Magdalena Sałek-Lewczyk - przypomniała, że obowiązek segregacji odpadów funkcjonuje w Polsce od 2013 r. Wskazała, że skoro mimo upływu 12 lat wciąż zdarzają się błędy w segregacji, gmina zdecydowała się na wprowadzenie naklejek informujących o nieprawidłowej segregacji jako element działań edukacyjnych. Podkreśliła, że współpraca z wykonawcą odpowiedzialnym za odbiór odpadów układa się bardzo dobrze, a kierowcy często nie tylko umieszczają naklejki na workach, ale także podejmują rozmowę z mieszkańcami, tłumacząc, co w worku było nie tak. Dodała, że Pani Agnieszka kontaktuje się telefonicznie z mieszkańcami w takich przypadkach, wyjaśniając sytuację i udzielając informacji. Zaznaczyła, że podejście gminy do tego tematu jest indywidualne, jednak brak poprawy w zakresie jakości segregacji może w przyszłości skutkować koniecznością uiszczenia przez gminę wysokich kar za nieosiągnięcie ustawowych poziomów recyklingu.

Kamil Skątecki – wyraził zdanie, że zdecydowanie lepiej jest edukować niż karać. Odniósł się do wcześniejszej wypowiedzi Pani Wójt, zwracając uwagę, że kary finansowe za nieosiągnięcie wymaganych poziomów recyklingu nie obciążą bezpośrednio mieszkańców, lecz zostaną pokryte z budżetu gminy jednak w praktyce koszt poniesiemy wszyscy poprzez środki pochodzące z opłat i podatków.

Jerzy Pawelec – zapytał, czy są deklaracje na najwyższą stawkę 44 zł?

Agnieszka Dudziak – odpowiedziała, że w tym roku nie ma takich deklaracji, w poprzednim były dwie.

Grzegorz Nowak – poruszył kwestię dotyczącą zgodności danych zawartych w deklaracjach ze stanem faktycznym. Zapytał, czy gmina posiada wiedzę na temat rzeczywistej liczby osób zamieszkujących dane nieruchomości oraz czy złożone deklaracje oddają ten stan? Wskazał na sytuacje, w których mieszkaniec deklaruje jedną osobę, choć w rzeczywistości zamieszkuje tam więcej osób. Pan Grzegorz Nowak zapytał, czy gmina jest w stanie zweryfikować takie deklaracje oraz egzekwować poprawne dane, zgodne z rzeczywistością?

Agnieszka Dudziak – powiedziała, że jeśli otrzymuje jakieś sygnały to tak. Podkreśliła również, że w ramach współpracy z pracownikiem od ewidencji ludności, osoby nowo zameldowane w gminie są jednocześnie kierowane do złożenia deklaracji.

Mariusz Mielnik - zwrócił się z pytaniem do Pani Wójt w sprawie kontenerów przeznaczonych na zużyte tekstylia, które nie nadają się już do dalszego użytku. Zapytał, ile tego typu kontenerów znajduje się obecnie na terenie gminy oraz gdzie są one zlokalizowane?

Magdalena Sałek-Lewczyk - poinformowała, że obecnie gmina Jabłonna nie posiada własnych kontenerów przeznaczonych na zużyte tekstylia. Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie budowy PSZOK-u, w ramach którego planuje zakup takich kontenerów. Dodała, że ich koszt to kilkanaście tysięcy złotych za sztukę. Aktualnie gmina korzysta z kontenerów zewnętrznych organizacji, takich jak Caritas czy Fundacja Brata Alberta. Kontenery te zlokalizowane są m.in. przy kościołach oraz w miejscowościach takich jak Jabłonna, Piotrków i Tuszów – w sumie kilkanaście sztuk na terenie całej gminy. Wspomniała, że wcześniej działała firma EcoTextil, która rozmieściła kontenery w niemal każdej miejscowości, jednak na początku roku firma zakończyła działalność i kontenery zostały usunięte. Pani Wójt podkreśliła również, że obecnie odpady tekstylne można oddawać do PSZOK-u, a docelowo przy każdej remizie strażackiej lub w wyznaczonych miejscach w miejscowościach bez remiz mają być umieszczone odpowiednie pojemniki. Zwróciła uwagę na potrzebę edukacji mieszkańców w zakresie prawidłowego rozróżniania ubrań przeznaczonych do utylizacji od tych, które mogą być przekazane do ponownego użycia. Wskazała także na znaczenie promowania gospodarki cyrkularnej.

Mariusz Mielnik – dopytał w jakiej perspektywie czasowej można się spodziewać tych kontenerów?

Magdalena Sałek-Lewczyk – wyjaśniła, że jeśli projekt przejdzie to zapewne w przyszłym roku.

Mariusz Mielnik – zapytał, kto określa minimalny poziom recyklingu?

Magdalena Sałek-Lewczyk – odpowiedziała, że to wynika z ustawy o odpadach.

W związku z brakiem innych pytań w tym punkcie Pani Agnieszka Dudziak opuściła dalsze obrady.

Ad. 7. Interpelacje i zapytania Radnych.

Nie złożono interpelacji ani zapytań.

Ad. 8. Podjęcie uchwał:

a) w sprawie skargi na działanie Wójta Gminy Jabłonna

Liliana Dalmata – odczytała uzasadnienie do projektu uchwały.

Nie zgłoszono pytań wobec tego Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie podjęcia w/w uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały Nr XIV/95/2025 w sprawie skargi na działanie Wójta Gminy Jabłonna

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Monika Nowak, Jerzy Pawelec, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w uchwała Nr XIV/95/2025 została podjęta 13 głosami za, tj. jednomyślnie.

b) w sprawie w sprawie określenia miejsc publicznych, w których dopuszcza się możliwość spożywania napojów alkoholowych na terenie Gminy Jabłonna

Magdalena Sałek-Lewczyk - wyjaśniła, że przedstawiona uchwała ma charakter analogiczny do tych podejmowanych przez Radę Gminy co roku i dotyczy organizacji dożynek gminnych, które w tym roku odbędą się 24 sierpnia. Jak co roku, impreza zostanie zorganizowana na placu targowym w Jabłonie, a także na przyległych działkach, które są wyszczególnione w uchwale.

Kamil Skątecki – poinformował, że projekt tej uchwały był opiniowany na wspólnym posiedzeniu Komisji w dniu 25 czerwca. Poprosił o przedstawienie opinii przez Panią Monikę Nowak, która prowadziła to posiedzenie.

Monika Nowak – projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu został zaopiniowany pozytywnie.
Nie zgłoszono pytań do projektu w/w uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały Nr XIV/96/2025 w sprawie w sprawie określenia miejsc publicznych, w których dopuszcza się możliwość spożywania napojów alkoholowych na terenie Gminy Jabłonna

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Monika Nowak, Jerzy Pawelec, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w uchwała nr XIV/96/2025 została podjęta 13 głosami za, tj. jednomyślnie.

c) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym Dzierżawcą

Magdalena Sałek-Lewczyk – omówiła w pierwszej kolejności projekt uchwały dotyczący nieruchomości położonej w Czerniejowie o powierzchni 2,4 ha, co do której dotychczasowy Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy na kolejne 3 lata. Kwota dzierżawy wprowadzona od tego roku tj. 1 500 zł za hektar. Jeśli chodzi o tę działkę to czynsz dzierżawny będzie wynosił 3 735 zł/rocznie. Kolejno omówiła projekt następnej uchwały (z pkt 8d) dotyczący nieruchomości w Jabłonie-Majątek o pow. 58 arów, która stanowi łąkę. W tym wypadku również jest wniosek dotychczasowego Dzierżawcy o wydłużenie tej umowy na kolejne 3 lata. Wyjaśniła, że tutaj stawka na łąki jest inna – 600 zł, co przy 58 arach daje 348 zł/rocznie. Dodała, że te stawki będą corocznie waloryzowane.

Kamil Skątecki – poprosił o przedstawienie opinii z wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy na temat projektu uchwały dotyczącej nieruchomości w Czerniejowie.

Monika Nowak – powiedziała, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały Nr XIV/97/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym Dzierżawcą

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Monika Nowak, Jerzy Pawelec, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w uchwała nr XIV/97/2025 została podjęta 13 głosami za, tj. jednomyślnie.

d) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym Dzierżawcą

Kamil Skątecki – powiedział, że projekt uchwały został już omówiony przez Panią Wójt wobec tego poprosił o przedstawienie opinii z wspólnego posiedzenia Komisji.

Monika Nowak – opinia Komisji jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały Nr XIV/98/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym Dzierżawcą

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Monika Nowak, Jerzy Pawelec, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w uchwała nr XIV/98/2025 została podjęta 13 głosami za, tj. jednomyślnie.

e) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jabłonna do roku 2030

Marcin Pastuszak - poinformował, że przedstawiona uchwała stanowi ostatni krok do przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jabłonna do roku 2030. Przypomniał, że prace nad dokumentem rozpoczęły się w połowie ubiegłego roku. W listopadzie 2024 r. Rada Gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do jego opracowania. Zastępca Wójta zaznaczył, że proces przygotowania programu był czasochłonny, ponieważ ustawa o rewitalizacji nakłada szereg obowiązków proceduralnych – m.in. konieczność przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz uzgodnień z blisko 50 instytucjami i podmiotami wskazanymi w ustawie. Wszystkie instytucje, które przesłały odpowiedzi, wydały pozytywne opinie, z drobnymi uwagami dotyczącymi konieczności uzgadniania przyszłych inwestycji na etapie realizacji.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska oraz Wojewódzka Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna odstąpiły od wymogu przygotowywania prognozy oddziaływania na środowisko.

Po przyjęciu uchwały przez Radę, cały materiał wraz z dokumentacją konsultacyjną zostanie przekazany do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego, który przeprowadzi jego weryfikację. Po zatwierdzeniu i wpisaniu programu na wojewódzką listę GPR, możliwa będzie jego realizacja. Zastępca Wójta przypomniał również, że w trakcie opracowywania dokumentu powołano Komitet Rewitalizacji, który odbył dwa posiedzenia i wydał pozytywną opinię o Programie.

Kamil Skątecki – poprosił Panią Monikę Nowak o przedstawienie opinii z wspólnego posiedzenia Komisji w sprawie projektu uchwały.

Monika Nowak – opinia Komisji jest pozytywna.

Kamil Skątecki – przypomniał, że warto by było o tym powiedzieć, że aby została zrealizowana w całości strategia, te cele podstawowe, założone inwestycje muszą być zrealizowane jako wszystkie.

Marcin Pastuszak – przyznał rację Panu Przewodniczącemu. Wyjaśnił, że działania priorytetowe zawarte w Gminnym Programie Rewitalizacji są rozłożone na kolejne lata i przewidziane do realizacji, o ile uda się pozyskać dofinansowanie. Jeśli jednak niektóre inwestycje nie zostaną zrealizowane do 2030 roku, zgodnie z ustawą o rewitalizacji, Program nie może zostać zakończony. W takiej sytuacji konieczna będzie jego aktualizacja i wydłużenie terminu realizacji. Wytłumaczył, że Program zostanie uznany za zakończony dopiero po wykonaniu wszystkich zawartych w nim inwestycji.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały Nr XIV/99/2025 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jabłonna do roku 2030

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Monika Nowak, Jerzy Pawelec, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w uchwała nr XIV/99/2025 została podjęta 13 głosami za, tj. jednomyślnie.

f) w sprawie zmian w budżecie na rok 2025

Jolanta Góra – przedstawiła projekt w/w uchwały. Poinformowała, że kwota dochodów zwiększyła się o 1 460 095,27 zł i obecnie wynosi 61 083 538,29 zł. Natomiast kwota wydatków zwiększyła się o 310 400,11 zł i po zmianach wydatki wynoszą 64 743 606,10 zł. W związku z zmianami deficyt zmniejszył się o 1 149 695,16 zł i obecnie wynosi 3 660 067,81 zł. W związku z powyższym zmianie uległa też kwota przychodów, która obecnie wynosi 5 140 003,81 zł. Pani Skarbnik omówiła poszczególne zmiany po stronie dochodów i wydatków, które zawarte zostały w uzasadnieniu do projektu uchwały. Uzasadnienie to Państwo Radni otrzymali w materiałach na sesję i stanowi ono załącznik do niniejszego protokołu.

Kamil Skątecki – poprosił Panią Monikę Nowak o przedstawienie opinii z wspólnego posiedzenia Komisji.

Monika Nowak – opinia wspólnej Komisji jest pozytywna, przy 5 głosach za i 2 wstrzymujących się.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały Nr XIV/100/2025 w sprawie zmian w budżecie na rok 2025

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Monika Nowak, Jerzy Pawelec

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w uchwała nr XIV/100/2025 została podjęta 11 głosami za, przy 2 wstrzymujących się.

g) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej

Jolanta Góra - poinformowała, że projekt uchwały obejmuje aktualizację dwóch załączników: nr 1 – prognozy kwoty długu oraz nr 2 – wykazu przedsięwzięć. Załącznik nr 1 został zaktualizowany w zakresie 2025 r., w celu dostosowania ich do zmian w budżecie, które zostały wcześniej przedstawione. Zmieniona została również kwota planowanego długu, obecnie wynosi ona 12 633 049,06 zł. Ponadto dokonano korekty planowanych spłat kredytów, co jest wynikiem zmniejszenia deficytu o kwotę 1 149 695,16 zł, a tym samym zmniejszenia planowanych przychodów. Szczegółowe dane dotyczące zmniejszonych rat kredytowych zostały zawarte w objaśnieniach do WPF w podziale na poszczególne lata. W odniesieniu do załącznika nr 2, tj. wykazu przedsięwzięć, Pani Skarbnik wskazała na wprowadzenie nowego zadania pn. „Modernizacja infrastruktury wodociągowej na terenie gminy Jabłonna”, realizowanego w ramach działania 3.4 „Zrównoważona gospodarka wodno-ściekowa” z programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego. Wkład własny gminy w to przedsięwzięcie wynosi łącznie 1 520 000 zł i został rozłożony na trzy lata: 20 000 zł w 2025 r., 750 000 zł w 2026 r. oraz 750 000 zł w 2027 r.

Kamil Skątecki – poprosił Panią Monikę Nowak o przedstawienie opinii z wspólnego posiedzenia Komisji.

Monika Nowak – opinia wspólnej Komisji jest pozytywna, przy 5 głosach za i 2 wstrzymujących się.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały Nr XIV/101/2025 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Monika Nowak, Jerzy Pawelec

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w uchwała nr XIV/101/2025 została podjęta 11 głosami za, przy 2 wstrzymujących się.

Ad. 9. Przyjęcie protokołu z XIII sesji Rady Gminy Jabłonna z dnia 27.05.2025 r.

Nie zgłoszono uwag do w/w protokołu.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XIII sesji Rady Gminy Jabłonna z dnia 27.05.2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Wiesława Bogusz, Łukasz Burak, Liliana Dalmata, Adam Klimek, Ryszard Lis, Agnieszka Malec, Mariusz Mielnik, Grzegorz Nowak, Monika Nowak, Jerzy Pawelec, Kamil Skątecki, Henryk Wilkołek, Michał Zdunek

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Marcin Pielecha

Przewodniczący stwierdził, że w/w protokół został przyjęty 13 głosami za, tj. jednomyślnie.

Ad. 10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

W związku z tym, że na ostatniej sesji nikt nie skorzystał z tego trybu Pan Przewodniczący zamknął ten punkt porządku obrad.

Ad. 11. Sprawy bieżące.

Grzegorz Nowak – zabrał głos w sprawie sygnałów, które ponownie zaczęły napływać, dotyczących procedury przywożenia odpadów, w szczególności tekstyliów, na teren gminy. Zwrócił się z pytaniem, czy informacje te dotarły już do Pani Wójt oraz jakie działania Gmina może podjąć, aby ewentualnie przeciwdziałać takim praktykom, o ile jest to możliwe?

Magdalena Sałek-Lewczyk – poinformowała, że do chwili obecnej nie dotarły do niej żadne sygnały w tej sprawie. Zaaapelowała jednak, aby w przypadku zauważenia podobnych sytuacji mieszkańcy niezwłocznie informowali zarówno Policję, jak i Urząd Gminy. Pani Wójt przypomniała, że w ubiegłym roku na terenie gminy odnotowano porzucenie łącznie 12 ton

odpadów tekstylnych, co stanowiło istotne obciążenie. Podkreśliła, że zgodnie z przepisami, w przypadku wyrzucenia śmieci na teren prywatny - las lub działkę – obowiązek ich usunięcia spoczywa na właścicielu nieruchomości. W bieżącym roku odnotowano przypadek mieszkańca, który padł ofiarą podrzucenia odpadów – był to duży kontener. Gmina udzieliła mu jedynie wsparcia przy ich załadunku, jednak koszt utylizacji poniósł właściciel działki. Poinformowała, że pracownik odpowiedzialny za gospodarkę odpadami zawsze dokonuje oględzin miejsca zdarzenia i podejmuje próbę ustalenia sprawcy poprzez przeszukiwanie odpadów. Przypomniała, że sprawa ubiegłoroczna pozostaje nadal w toku, a Gmina nie otrzymała jeszcze informacji o wykryciu sprawców. Zwróciła uwagę, że kluczowa jest reakcja świadków – bez ich zeznań Policja nie jest w stanie prowadzić skutecznych działań. Zaapelowała do mieszkańców o odwagę i odpowiedzialność, podkreślając, że anonimowe zgłoszenia, bez woli współpracy, nie są wystarczające. Zaznaczyła, że o ile śmieci trafiające na drogi publiczne mogą zostać usunięte przez gminę, to w przypadku terenów prywatnych mieszkańcy są pozostawieni sami sobie, a koszty sięgają niekiedy setek złotych.

Kamil Skąlecki - zwrócił uwagę, że warto poinformować o zakończeniu sprawy aktu wandalizmu, polegającego na zniszczeniu mienia publicznego poprzez pomalowanie przystanków. Podkreślił, że mieszkańcy śledzą przebieg sesji, dlatego zasadne byłoby przekazanie informacji, że sprawcy zostali zidentyfikowani.

Magdalena Sałek-Lewczyk - potwierdziła, że sprawcy zostali zidentyfikowani. Poinformowała, że przystanki są w najbliższym czasie zostaną całkowicie umyte. Wyraziła nadzieję, że incydent ten będzie miał charakter edukacyjny i wpłynie na powstrzymanie się od podobnych zachowań w przyszłości. Pani Wójt odniosła się również do problemów związanych z porządkiem na terenie gminnego parku. Wskazała, że młodzież prosiła, by nie przytwarzać ławek do nawierzchni, co umożliwiłoby swobodne ich przestawianie podczas spotkań. Niestety, jak zaznaczyła – sytuacja ta początkowo skutkowałą brakiem porządku, szczególnie w okresie długiego weekendu. Pani Wójt poinformowała, że zaapelowała do młodzieży za pośrednictwem Internetu i z radością odnotowała pozytywny skutek tej interwencji bo po zakończeniu weekendu park był uporządkowany. Podziękowała wszystkim, którzy przyczynili się do utrzymania czystości, zaznaczając, że niewielki wysiłek, taki jak wrzucenie śmieci do jednego z licznych koszy wpływa na estetykę przestrzeni publicznej. Pani Wójt zaznaczyła, że na terenie parku znajduje się lodziarnia, do której przychodzą dzieci oraz całe rodziny. W najbliższym czasie planowane jest również otwarcie Wioski Indiańskiej, co z pewnością spowoduje, że pojawi się tam jeszcze więcej osób i gości. Podkreśliła, że właśnie dlatego warto dbać o porządek w tym miejscu.

Mariusz Mielnik – zapytał, na jakim etapie jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tej chwili?

Magdalena Sałek-Lewczyk - poinformowała, że wszystkie złożone wnioski zostały już przeanalizowane. Aktualnie projektant jest na etapie opracowywania rysunków planu.

Mariusz Mielnik - nawiązał do sprawy mieszkańców z Czerniejowa, dotyczącej minimalnej odległości budynku od granicy lasu. Zwrócił uwagę, że zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury minimalna odległość budynku od lasu wynosi odpowiednio 12 metrów dla budynków wykonanych z materiałów niepalnych oraz 16 metrów dla budynków z materiałów palnych. Pan Radny zauważył, że w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Jabłonna wymagana odległość wynosi aż 50 metrów, co – jak wcześniej ustalił z byłym pracownikiem – wynika z faktu, że plan pochodzi jeszcze z 2002 roku.

Magdalena Sałek-Lewczyk – wyjaśniła, że tamten plan został przyjęty uchwałą i jest obowiązujący. Wy tłumaczyła, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, nawet jeśli został uchwalony wiele lat temu, pozostaje obowiązującym aktem prawa miejscowego. Powiedziała, że zdarzają się sytuacje, w których jedna działka, ujęta w nowszym planie dotyczącym zabudowy siedliskowej, może mieć inne warunki np. 12,75 arów, podczas gdy sąsiednia działka objęta starszym planem – z 2002 roku – posiada inne uwarunkowania, wynikające z wcześniejszych zapisów np. powierzchnia 20 arów. Dodała, że w Gminie Jabłonna obowiązują zarówno plany z roku 2002, jak i te najnowsze, uchwalone w 2023 r., dlatego każda sprawa związana z planowaniem przestrzennym traktowana jest indywidualnie.

Mariusz Mielnik - nawiązał do wcześniejszej wypowiedzi Wójt, w której poinformowała, że wszystkie wnioski do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały już rozpatrzone. Zapytał, czy pamięta, czy ten konkretny wniosek dotyczący działki w Czerniejowie, związany z minimalną odległością zabudowy od granicy lasu, został uwzględniony?

Magdalena Sałek-Lewczyk – powiedziała, że poza zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązuje również plan urządzania lasu, który mieszkańcy powinni wcześniej zweryfikować.

Mariusz Mielnik - dopytał, czy wszystkie wnioski zostały uwzględnione?

Magdalena Sałek-Lewczyk - poinformowała, że część wniosków została odrzucona, co jest naturalną sytuacją. Wyjaśniła, że po etapie analizy i opracowania rysunków nastąpi formalne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu oraz uzgodnienia z instytucjami. Zapowiedziała organizację spotkania z projektantem i zapewniła, że mieszkańcy będą mogli zgłaszać uwagi w wyznaczonym terminie.

Mariusz Mielnik - zapytał, czy przed wyłożeniem planu możliwe jest uzyskanie informacji o statusie konkretnego wniosku?

Magdalena Sałek-Lewczyk - odpowiedziała, że do momentu wyłożenia nie można przekazywać wiążących informacji, ponieważ projekt może ulec zmianom w trakcie uzgodnień. Podkreśliła, że decyzje instytucji takich jak RDOŚ, konserwator zabytków czy parki krajobrazowe mogą wpłynąć na ostateczny kształt planu, dlatego nie chce składać obietnic, które mogłyby później okazać się nieprawdziwe. Pani Wójt wyraziła nadzieję, że wyłożenie odbędzie się w ciągu najbliższych dwóch miesięcy.

Ad. 12. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem tematów obrad i brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący podziękował za udział w obradach i wypowiedział słowa: „Zamykam XIV sesję IX kadencji Rady Gminy Jabłonna”. Uchwały podjęte na sesji stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Przewodniczący
Rada Gminy Jabłonna
Kamil Skąlecki

Przygotowała: Magdalena Pęczak