

**UCHWAŁA NR  
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 22 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z  
dotychczasowym Dzierżawcą.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje;

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowym Dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Jabłonna - Majątek o pow. łącznej 16,74 ha w skład, której wchodzi działki nr 300/1 o pow. 2,40 ha i nr 300/5 o pow. 14,34 ha,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Kamil Skąlecki**

### **Uzasadnienie do uchwały**

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Jabłonna o wyrażenie zgody na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Jabłonna - Majątek o pow. łącznej 16,74 ha w skład, której wchodzi działki nr 300/1 o pow. 2,40 ha i nr 300/5 o pow. 14,34 ha, z dotychczasowym Dzierżawcą, stanowiącej własność Gminy Jabłonna.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Dzierżawca do tej pory płacił czynsz w wysokości 40 359,14 zł za cały rok.